

TABELA 11 ATOS DOS OFICIAIS DE REGISTRO DE IMÓVEIS (Tabela vigente do ano de 2026, conforme ato nº 10/2025 da Corregedoria Geral da Justiça de 17/12/2025)
--

FATO GERADOR	TOTAL
-----------------	-------

I) Registro

I.a) sem valor declarado	R\$ 117,45
---------------------------------	-------------------

I.b) com valor - conforme tabela abaixo:

b.01) de 0,00 até 1.000,00	R\$ 171,05
b.02) de 1.000,01 até 3.000,00	R\$ 156,11
b.03) de 3.000,01 até 5.000,00	R\$ 211,72
b.04) de 5.000,01 até 10.000,00	R\$ 309,02
b.05) de 10.000,01 até 15.000,00	R\$ 448,05
b.06) de 15.000,01 até 20.000,00	R\$ 587,10
b.07) de 20.000,01 até 25.000,00	R\$ 726,08
b.08) de 25.000,01 até 30.000,00	R\$ 865,10
b.09) de 30.000,01 até 35.000,00	R\$ 1.004,13
b.10) de 35.000,01 até 40.000,00	R\$ 1.143,10
b.11) de 40.000,01 até 45.000,00	R\$ 1.282,15
b.12) de 45.000,01 até 50.000,00	R\$ 1.421,17
b.13) de 50.000,01 até 55.000,00	R\$ 1.560,17
b.14) de 55.000,01 até 60.000,00	R\$ 1.699,21
b.15) de 60.000,01 até 65.000,00	R\$ 1.838,23
b.16) de 65.000,01 até 70.000,00	R\$ 1.977,23
b.17) de 70.000,01 até 75.000,00	R\$ 2.116,26
b.18) de 75.000,01 até 80.000,00	R\$ 2.255,27
b.19) de 80.000,01 até 85.000,00	R\$ 2.394,27
b.20) de 85.000,01 até 90.000,00	R\$ 2.533,29
b.21) de 90.000,01 até 95.000,00	R\$ 2.672,34
b.22) de 95.000,01 até 100.000,00	R\$ 2.811,32
b.23) de 100.000,01 até 105.000,00	R\$ 2.950,33
b.24) de 105.000,01 até 110.000,00	R\$ 3.089,39
b.25) de 110.000,00 até 115.000,00	R\$ 3.228,36
b.26) de 115.000,01 até 120.000,00	R\$ 3.367,40
b.27) de 120.000,01 até 125.000,00	R\$ 3.506,41
b.28) de 125.000,01 até 130.000,00	R\$ 3.645,45
b.29) de 130.000,01 até 140.000,00	R\$ 3.853,99
b.30) de 140.000,01 até 150.000,00	R\$ 4.132,00
b.31) de 150.000,01 até 160.000,00	R\$ 4.380,20
b.32) de 160.000,01 até 170.000,00	R\$ 4.688,07
b.33) de 170.000,01 até 180.000,00	R\$ 4.966,10
b.34) de 180.000,01 até 200.000,00	R\$ 5.383,15
b.35) acima de 200.000,00	R\$ 5.939,20

II) Averbação:

a) sem valor declarado	R\$ 113,24
b) com valor - 50% dos emolumentos previstos no item I, B desta tabela	
c) Averbação de construção - Metade do previsto no item I, B, limitado a R\$ 5.939,20 por empreendimento	

III) Abertura de Matrícula:

a) Abertura de matrícula	R\$ 61,95
--------------------------	-----------

IV) Loteamento e Desmembramento

a) pelo registro do memorial	R\$ 2.172,16
b) por lote	R\$ 44,92
c) Intimação ou notificação	R\$ 89,52
d) pela abert. de conta e recebimento da primeira prestação	R\$ 81,00
e) pelo recebimento de prestação subsequente	R\$ 44,92

v) Incorporação imobiliária, Instituição ou especificação de Condomínio:

Os emolumentos previstos no Item I-b, desta tabela, limitado a R\$ 5.939,20 por empreendimento.
Entendendo-se por empreendimento o conjunto de edificações que compõem a incorporação imobiliária.

VI) Convenção de Condomínio:

a) Convenção de condomínio	R\$ 742,09
----------------------------	------------

VII) Prenotação de documento:

a) para registro	R\$ 117,45
------------------	------------

Tab. 3, VIII - Microfilmagem ou Digitalização, por folha de uma face	R\$ 11,54
--	-----------

NOTA: Nos serviços registrais informatizados que microfilmarem ou digitalizarem os documentos recebidos, acrescentar o valor previsto na tabela 3, Item VIII.